





REISA GROUP

En GRUPO REISA lideramos la construcción del futuro con innovación en construcción inteligente y energías renovables, entregando inmuebles de alto valor, sostenibles y de calidad PARA EL USUARIO.

Nos comprometemos a superar expectativas, buscando la armonía entre arquitectura moderna y naturaleza. Trabajamos ética y transparentemente, con la visión de ser líderes en construcción sostenible, contribuyendo al bienestar del planeta y construyendo un futuro ACCESIBLE Y DE CONFORT para todos.

INDICE

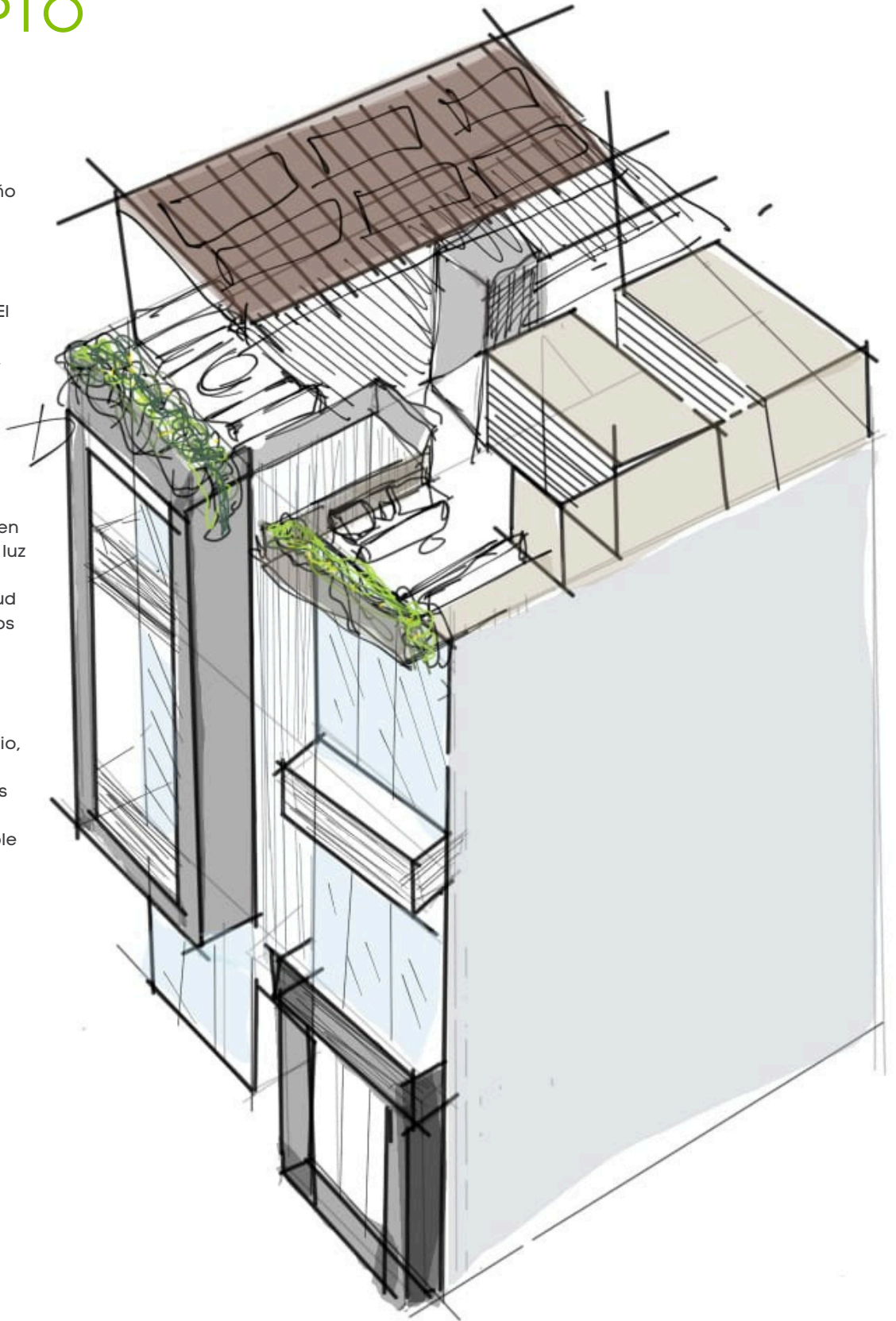
04	CONCEPTO
05	UBICACIÓN
06	MASTER PLAN
08	LOFT TIPO A Y B
12	INTERIORISMO
13	ACABADOS Y ACCESORIOS
14	CONTACTO

CONCEPTO

Live 181 representa la convergencia entre diseño moderno, flexibilidad espacial y tecnologías avanzadas para crear un entorno residencial sostenible y conectado. El edificio presenta líneas modernas y minimalistas, con una fachada estéticamente atractiva que refleja la contemporaneidad.

Grandes ventanales de suelo a techo que permiten la entrada abundante de luz natural, proporcionando una sensación de amplitud y conectando los espacios interiores con el entorno.

Live 181 emplea energías renovables y sostenibles, para sustentabilizar las áreas comunes del edificio, como paneles solares discretamente integrados en la arquitectura para generar energía renovable de manera eficiente.



UBICACIÓN

Liverpool se encuentra en la colonia Versalles la cual se ha ganado rápidamente la reputación de ser una de las mejores zonas de Puerto Vallarta para la inversión inmobiliaria.

Conocida por su ubicación céntrica, próspera escena de restaurantes, zona comercial y proximidad a diversos servicios. Uno de los principales atractivos de Versalles es su contraste de arquitectura del antiguo y nuevo vallarta.



MASTER PLAN

Hermosa torre boutique con diseño minimalista, ubicado dentro de la franja hotelera Zona Norte, en el corazón de la zona gastronómica Versalles, área de gran valor comercial, plusvalía y crecimiento económico en el hermoso Puerto Vallarta. A solo 10 minutos caminando de la playa Las Glorías, a una cuadra de avenida principal Francisco Medina Asencio ubicado cerca de bancos HSBC y Banorte, tiendas de conveniencia como Soriana Híper y fácil acceso al transporte público.

Cuenta con 4 niveles y ocho departamentos tipo loft, acceso principal inteligente. Un proyecto pensado en la sustentabilidad utilizando paneles solares generando su propia energía eléctrica para áreas comunes que beneficien a largo plazo el costo de mantenimiento. Cuenta con un roof top ideal como área social, equipado con dos salas de estar y asadores, ideal para disfrutar de los hermosos atardeceres que nos regala la sierra madre occidental.

AMENIDADES



ENTRADA
INTELIGENTE



LOFT
INTELIGENTES



PANEL SOLAR
PARA AREAS
COMUNES



ROOF TOP



ASADERO



AREA LOUNGE

LIVE 181

Liverpool 181, Versalles, 48310 Puerto Vallarta, Jal.

CONSTRUCTOR: REISA GROUP

FECHA DE ENTREGA: ENERO 2025

METROS CUADRADOS: 47 A 51 M2 POR LOFT





LOFT TIPO A

Hermoso loft minimalista con un solo ambiente.

METROS CUADRADOS: **47 a 48 m2**

HABITACIONES: **1**

BAÑOS: **1**

- AMENIDADES:
- **COCINA INTEGRAL EQUIPADA**
 - **BARRA DE GRANITO**
 - **CHAPA Y LUCES INTELIGENTES**
 - **MINI SPLIT**



SALA



COMEDOR



COCINA



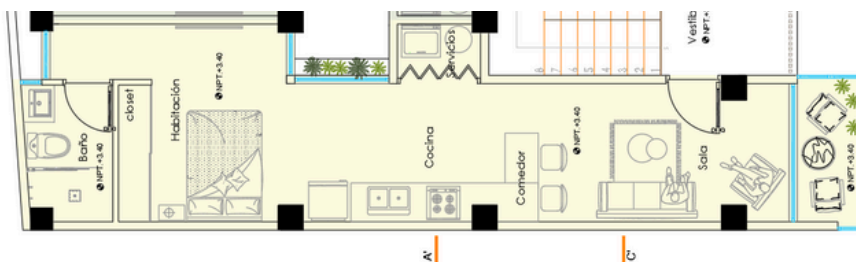
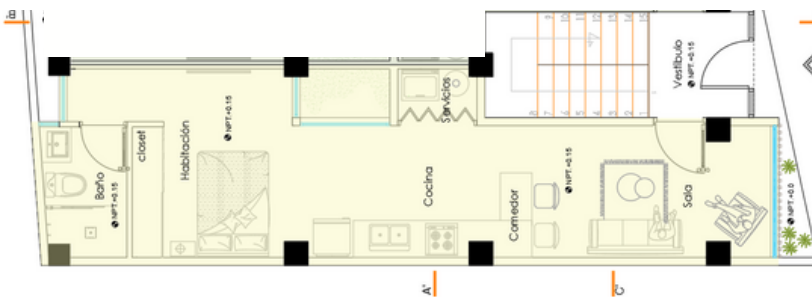
HABITACIÓN



BAÑO



BALCÓN







LOFT TIPO B

Hermoso loft minimalista con un solo ambiente.

METROS CUADRADOS: **48 A 51 m²**

HABITACIONES: **1**

BAÑOS: **1**

AMENIDADES:

- **COCINA INTEGRAL EQUIPADA**
- **BARRA DE GRANITO**
- **CHAPA Y LUCES INTELIGENTES**
- **MINI SPLIT**



SALA



COMEDOR



COCINA



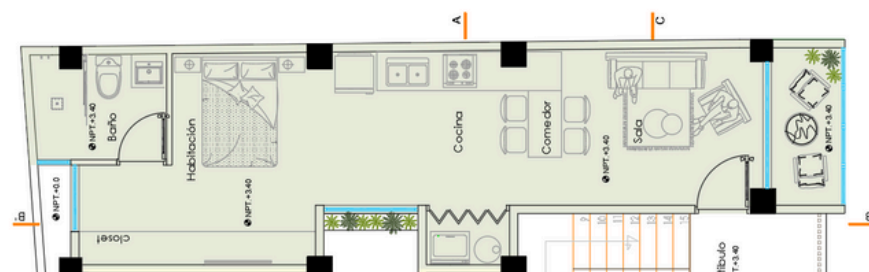
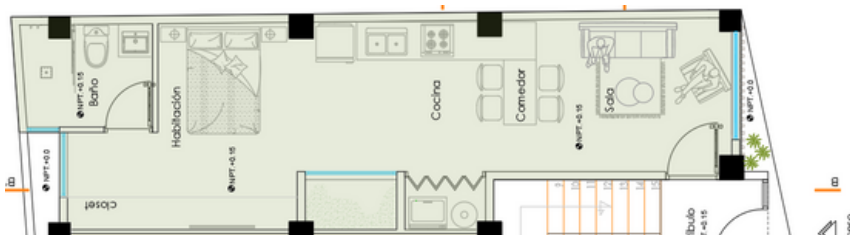
HABITACIÓN



BAÑO



BALCÓN





INTERIORISMO

El color verde olivo es representativo para el concepto LOFT. La carpintería se entrega en color madera natural, pero el cliente puede elegir el concepto y podrá ser aplicado.





ACABADOS Y ACCESORIOS

ACABADOS

- BARRA DE GRANITO O CUARZO TIPO MARMOL SEGUN DISEÑO.
- CARPINTERIAS MADERA NATURAL.
- COCINA INTEGRAL Y PUERTAS.
- CANCELERÍA DE ALUMINIO NEGRO Y VIDRIO TEMPLADO 3"

ACCESORIOS

- 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO.
- CERRADURA INTELIGENTE EN PUERTA DE ACCESO AL DEPARTAMENTO.
- DOMÓTICA
- ACCESORIOS BAÑO.



PISOS

Andino® Natural
15 x 50 CM
Estilo madera, color beige.



MUROS

Revestimiento con estuco blanco. Marca cemix o similar.



PISOS

Piso Aragon 50X50 Blanco
1,75 m2
TERRAZA



MUROS

Acabado pintura color blanco premium semi mate.



TECHOS

Acabado pintura color blanco premium semi mate.



CONTACTO

ABRAHAM JIMENEZ

abraham@advisorkapital.com

+52 (322) 132 0465

www.advisorkapital.com